

Emertimi dhe Forma ligjore PARTIA ALEANCA POPULLORE OJF  
NIPT -i L317134511  
Adresa e Selise RR. PJETER BOGDANI  
TIRANE

Data e krijimit \_\_\_\_\_  
Nr. i Regjistrimit Tregëtar QKB

Veprimtaria Kryesore PARTI POLITIKE  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_



### PASQYRAT FINANCIARE

( Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 dhe  
Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare )

Viti 2022

Pasqyra Financiare jane individuale  
Pasqyra Financiare jane te konsoliduara  
Pasqyra Financiare jane te shprehura ne  
Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne

PO  
JO  
LEKE  
JO



Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare Nga 06.05.2022  
Deri 31.12.2022

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare 30.03.2023

Pasqyrat financiare te vitit 2022  
 Emri nga sistemi ALEANCA POPULLORE  
 NIPT nga sistemi L317134511  
 Lek/  
 Pasqyra e Pozicionit Financiar

	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
<b>AKTIVET</b>		
<b>Aktive afatshkurtra</b>		
Mjete monetare	390	496
Investime		
<i>Ne tituj pronesie te njesive ekonomike brenda grupit *</i>		
<i>Ne tituj pronesie te njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese aksione te veta</i>		
<i>Te tjera financiare</i>		
<b>Te drejta te arketueshme</b>		
<i>Nga aktiviteti i shfrytezimit</i>	0	
<i>Nga njesite ekonomike brenda grupit *</i>		
<i>Nga njesite ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>		
<i>Te tjera</i>		
<i>Kapital i nenshkruar i papaguar</i>		
<b>Inventaret</b>		
<i>Lende e pare dhe materiale te konsumueshme</i>		
<i>Prodhime ne proces dhe gjysemprodukte</i>		
<i>Produkte te gatshme</i>		
<i>Mallra/ inventar I imet</i>	0	
<i>Aktive biologjike (gje e gjalle ne rritje dhe majmeri)</i>		
<i>AAGJM te mbajtura per shitje</i>		
<i>Parapagime per inventar</i>		
<b>Shpenzime te shtyra</b>	886,228	886,228
<b>Te arketueshme nga te ardhura te konstatuara</b>		
<b>Totali i aktiveve afatshkurtra</b>	<b>886,618</b>	<b>886,724</b>
<b>Aktive afatgjate</b>		
<b>Aktive financiare</b>		
<i>Tituj pronesie te njesive ekonomike brenda grupit *</i>		
<i>Tituj pronesie te njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>		
<i>Tituj te huadhenies ne njesite ekonomike brenda grupit *</i>		
<i>Tituj te huadhenies ne njesite ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>		
<i>Tituj te tjere te mbajtur si aktive afatgjate</i>		
<i>Tituj te tjere te huadhenies</i>		
<b>Aktive materiale</b>		
<i>Toka dhe ndertesa</i>		
<i>Impiante dhe makineri</i>	498,074	622,592
<i>Te tjera instalime dhe pajisje</i>		
<i>AAGJM te mbajtura per investim</i>		
<i>Parapagime per aktive materiale dhe ne proces</i>		
<b>Aktivet biologjike</b>		
<b>Aktive jo materiale</b>		
<i>Koncensionet, patenta, licensa, makra tregtare, te drejta dhe aktive te ngjashme</i>		
<i>Emri i mire</i>		
<i>Parapagime per AAJM</i>		
<b>Aktivet tatimore te shtyra</b>		
<b>Totali i aktiveve afatgjate</b>	<b>498,074</b>	<b>622,592</b>
<b>TOTALI I AKTIVEVE</b>	<b>1,384,692</b>	<b>1,509,316</b>
<b>DETYRIMET DHE KAPITALI</b>		
<b>Detyrime afatshkurtra</b>		
<i>Titujt e huamarrjes</i>		
<i>Detyrime ndaj institucioneve te kredise</i>		
<i>Aktetime ne avance per porosi</i>		
<i>Te pagueshme per aktivitetin e shfrytezimit</i>	2,319,462	2,526,384



*[Handwritten signature]*

<i>Deftesa te pagueshme</i>		
<i>Te pagueshme ndaj njesive ekonomike brenda grupit *</i>		
<i>Te pagueshme ndaj njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>		
<i>Te pagueshme ndaj punonjesve dhe sigurimeve shoqerore/shendetsore</i>	3,207,362	2,874,687
<i>Te pagueshme per detyrime tatimore</i>	38,093	0
<i>Te tjera te pagueshme</i>		
<b>Te pagueshme per shpenzime te konstatuara</b>		
<b>Te ardhura te shtyra</b>		
<b>Provizione</b>		
<b>Totali i detyrimeve afatshkurta</b>	<b>5,564,917</b>	<b>5,401,071</b>
<b>Detyrime afatgjata</b>		
<i>Titujt e huamarrjes</i>		
<i>Detyrime ndaj institucioneve te kredise</i>		
<i>Aktetime ne avance per porosi</i>		
<i>Te pagueshme per aktivitetin e shfrytezimit</i>		
<i>Deftesa te pagueshme</i>		
<i>Te pagueshme ndaj njesive ekonomike brenda grupit *</i>		
<i>Te pagueshme ndaj njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>		
<i>Te tjera te pagueshme</i>	0	
<b>Te pagueshme per shpenzime te konstatuara</b>		
<b>Te ardhura te shtyra</b>	0	
<b>Provizione</b>		
<i>Provizione per pensione</i>		
<i>Provizione te tjera</i>		
<b>Detyrime tatimore te shtyra</b>		
<b>Totali i detyrimeve afatgjata</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Detyrime totale</b>	<b>5,564,917</b>	<b>5,401,071</b>
<b>Kapitali dhe Rezervat</b>		
<b>Kapitali i nenshkruar</b>	0	
<b>Primi i lidhur me kapitalin</b>		
<b>Rezerva rivleresimi</b>		
<b>Rezerva te tjera</b>		
<i>Rezerva ligjore</i>		
<i>Rezerva statutore</i>		
<i>Rezerva te tjera</i>		
<i>Diferenca nga perkthimi i monedhes ne veprimtari te huaja</i>		
<b>Fitimi/(humbja) e pashperndare</b>	(3,891,755)	(3,395,527)
<b>Fitimi/(humbja) e periudhes</b>	(288,470)	(496,229)
<b>Totali i kapitalit qe i takon pronareve njesise ekonomike</b>	<b>(4,180,225)</b>	<b>(3,891,755)</b>
<b>Interesa jo-kontrollues</b>		
<b>Totali i kapitalit</b>	<b>(4,180,225)</b>	<b>(3,891,755)</b>
<b>TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT</b>	<b>1,384,692</b>	<b>1,509,316</b>

Check

\* ne rastin e pasqyreve financiare te konsoliduara llogarite me njesite ekonomike brenda grupit eliminohen dhe nuk paraqiten ne pasqyren e pozicionit financiar



Pasqyrat financiare te vitit 2022  
emri nga sistemi ALEANCA POPULLORE  
NIPT nga sistemi L317134511  
Lek/Mije Lek/Miljon Lek  
Pasqyra e Performances (sipas natyres)

	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
<b>Te ardhurat nga aktiviteti i shfrytezimit</b>		
Te ardhurat nga aktiviteti kryesor	484,200	259,300
Te ardhurat nga aktiviteti dytesor 1		
Te ardhurat nga aktiviteti dytesor 2		
Te ardhurat nga aktiviteti dytesor 3		
Te tjera te ardhura nga aktiviteti i shfrytezimit		
<b>Te ardhura nga ndryshimi ne inventarin e mallrave dhe prodhimit ne proces</b>		
<b>Te ardhura nga puna e kryer nga njesia ekonomike per qellimet e veta dhe e kapitalizuar</b>		
<b>Te ardhura te tjera te shfrytezimit</b>		
<b>Lenda e pare dhe materiale te konsumueshme</b>		
Lenda e pare dhe materiale te konsumueshme	0	
Te tjera shpenzime		
<b>Shpenzime te personelit</b>		
Paga dhe shperblime	(386,000)	(360,000)
Shpenzime te sigurimeve shoqerore/shendetsore	(64,462)	(60,120)
Shpenzimet per pensionet		
<b>Zhvleresimi i aktiveve afatgjata materiale</b>		
<b>Shpenzime konsumi dhe amortizimi</b>	(124,518)	(155,648)
<b>Shpenzime te tjera shfrytezimi</b>	(197,690)	(179,761)
<b>Te ardhura te tjera</b>		
Te ardhura nga njesite ekonomike brenda grupit*		
Te ardhura nga njesite ekonomike ku ka interesa pjesmarrese		
Te ardhura nga investimet dhe huate e tjera ne njesi ekonomike brenda grupit, pjese e aktiveve afatgjata * afatgjata		
Interesa te arketueshem dhe te ardhura te tjera te ngjashme nga njesi ekonomike brenda grupit *		
Interesa te arketueshem dhe te ardhura te tjera te ngjashme nga njesi ekonomike ku ka interesa pjesmarrese		
<b>Zhvleresim i aktiveve financiare dhe investimeve financiare te mbajtura si aktive afatshkurtra</b>		
<b>Shpenzime financiare</b>		
Shpenzime interesi dhe shpenzime te ngjashme		
Shpenzime interesi dhe shpenzime te ngjashme per tu paguar tek njesite ekonomike brenda grupit *		
Shpenzime te tjera financiare		
<b>Pjesa e fitimit/(humbjes) financiare nga pjesmarrjet</b>		
<b>Te tjera (pershkruaj)</b>		
<b>Fitimi/(humbja) para tatimit</b>	<b>(288,470)</b>	<b>(496,229)</b>
<b>Tatimi mbi fitimin</b>		
Tatimi mbi fitimin e periudhes		
Tatim fitimi i shtyre		
Pjesa e tatim fitimit te pjesemarrjeve		
<b>Fitimi/(Humbja) e periudhes/vitit (A)</b>	<b>(288,470)</b>	<b>(496,229)</b>
<b>Te ardhura te tjera gjithepershires per periudhen/vitin:</b>		
Diferenca (+/-) nga perkthimi i monedhes ne veprimtari te huaja	0	
Diferenca (+/-) nga rivleresimi i aktiveve afatgjata materiale		
Diferenca (+/-) nga rivleresimi i aktiveve financiare te mbajtura per shitje		
Pjesa e te ardhurave gjithepershires nga pjesmarrjet		
Te tjera (pershkruaj)		
<b>Totali i te ardhurave te tjera gjithepershires per periudhen/vitin (B)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Totali i te ardhurave gjithepershires per periudhen/vitin (A+B)</b>	<b>(288,470)</b>	<b>(496,229)</b>
<b>Totali i te ardhurave gjithepershires per :</b>		
Pronaret e njesise ekonomike meme		
Interesat jo-kontrollues		

\* ne rastin e pasqyrave financiare te konsoliduara llogarite me njesite ekonomike brenda grupit e llogarohen dhe nuk paraqiten ne pasqyren e performances



**Pasqyrat financiare te vitit 2021**  
**emri nga sistemi MAYFAIR RENTALS**  
**NIPT nga sistemi L317134511**  
**Lek/Mije Lek/Miljon Lek**  
**Pasqyra e fluksit te mjeteve monetare (metoda indirekte)**

	<b>Periudha Raportuese</b>	<b>Periudha Para ardhese</b>
<b>shfrytezimit:</b>		
Fitimi/(Humbja) e periudhes	(288,470)	(496,229)
<i>Rregullime per shpenzimet jo-monetare:</i>		
Shpenzimet financiare jomonetare shpenzim - pagese gjate periudhes)		
Shpenzime konsumi dhe amortizimi	124,518	
Zhvleresimi i aktiveve afatgjata materiale		
Zhvleresimi i te drejtave te arketueshme		
Ulje ne vleren neto te realizueshme per inventaret		
Provizione per shpenzime		
Shpenzime te konstatuara		
Te ardhura te konstatuara		
Te tjera (pershkruaj)		
Te tjera (pershkruaj)		
 Fluksi i mjeteve monetare i perfshire ne aktivite investuese (Fitim)/humbja nga shitja e aktiveve afatgjata materiale (Fitim)/humbja nga investimet ne pjesmarrje Interesa te fituara Te tjera (pershkruaj)		
 Ndryshim ne aktivet dhe detyrimet e shfrytezimit		
Renie/(Rritje) ne te drejtat e arketueshme dhe te tjera	(106)	
Renie/(Rritje) ne inventar	0	
Rritje/(Renie) ne detyrime te pagueshme	(206,922)	
Rritje/(Renie) ne detyrime per punonjesit	332,675	
Te tjera (pershkruaj)	38,093	
<b>Mjete monetare neto nga/ perdorur ne aktivitetin e shfrytezimit</b>	<u>(212)</u>	<u>(496,229)</u>
 <b>investimit</b>		
Pagesa per blerjen e aktiveve afatgjata materiale		
Arketime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale mjeteve monetare pjese e aktiveve neto te blera) mjeteve monetare pjese e aktiveve neto te shitura)		
Pagesa per blerjen e investimeve te tjera		
Arketime nga shitja e investimeve te tjera		
Dividente te arketuar		
Interesa te arketuara		
Te tjera (pershkruaj)		
<b>Mjete monetare neto nga/pedorur ne aktivitetin e investimit</b>	<u>0</u>	<u>0</u>
 <b>financimit</b>		
Arketime nga emetimi i kapitalit te nenshkruar		
Arketime nga emetimi i aksioneve te perdorura si kolateral		
Hua te arketuara		
Pagesa e kostove te transakcionit qe lidhet me kredite dhe huate		
Riblerje e aksioneve te veta		
Pagesa e aksioneve te perdorura si kolateral		
Pagesa e huave		
Pagese e detyrimeve te qirase financiare		
Interes i paguar		
Dividente te paguar pronareve te njesive ekonomike meme		
Dividente te paguar interesave jokontrollues		
Te tjera (pershkruaj)		
<b>Mjete monetare neto nga/pedorur ne aktivitetin e financimit</b>	<u>0</u>	<u>0</u>
 <b>Rritje/(renie) neto ne mjetet monetare dhe ekuivalente me to</b>	<u>(212)</u>	<u>(496,229)</u>
Mjete monetare dhe ekuivalente me to ne fillim	496	
Efkti i luhatejeve te kurseve te kembimit te mjeteve monetare		
<b>Mjete monetare dhe ekuivalente me to ne fund</b>	<u>284</u>	<u>(496,229)</u>



	Diferenca nga					Interesa jo-kontrollues
	Kapitali i nenshkruar	Primi i lidhur me kapitalin	Rezerva rivleresimi tjera	Rezerva te veprimtari te huaja	Fitimet/ (humbjet) e Fitim/(humbja) e pasqyruar	
<b>Pozicioni financiar ne fillim</b>	0	0	0	0	0	0
Efekt i ndryshimeve ne politikat kontabile	0	0	0	0	0	0
<b>Pozicioni financiar i rideklaruar ne fillim</b>	0	0	0	0	0	0
<b>Te ardhurat totale gjithepershires te periudhes:</b>	(288,470)	0	0	0	0	0
Fitim/(humbja) e periudhes						(288,470)
Te ardhura te tjera gjithepershires						0
Tatime aktuale dhe te shtyra te njohura drejperdrejt ne kapital						0
<b>Totali i te ardhurave gjithepershires per periudhen</b>	(288,470)	0	0	0	0	0
<b>Transaksione per pronaret e njesis ekonomike te njohura direkt ne kapital:</b>						
Emetim i kapitalit të nënshkruar						0
Dividende te shperndare						0
Percaktime te tjera per rezultatin e periudhes (pershkruaj)						0
<b>Totali i transaksioneve per pronaret e njesis ekonomike</b>	0	0	0	0	0	0
<b>Pozicioni financiar ne fund (viti paraardhes)</b>	(288,470)	0	0	0	0	(288,470)
<b>Te ardhurat totale gjithepershires te periudhes:</b>						
Fitim/(humbja) e periudhes						0
Te ardhura te tjera gjithepershires						0
Tatime aktuale dhe te shtyra te njohura drejperdrejt ne kapital						0
<b>Totali i te ardhurave gjithepershires per periudhen</b>	0	0	0	0	0	0
<b>Transaksione per pronaret e njesis ekonomike te njohura direkt ne kapital:</b>						
Emetim i kapitalit të nënshkruar						0
Dividende te shperndare						0
Percaktime te tjera per rezultatin e periudhes (pershkruaj)						0
<b>Totali i transaksioneve per pronaret e njesis ekonomike</b>	0	0	0	0	0	0
<b>Pozicioni financiar ne fund (viti aktual)</b>	(288,470)	0	0	0	0	(288,470)



*(Handwritten signature)*

## SHENIMET SHPJEGUESE

*Pasqyrat financiare janë përgatitur në përputhje me ligjin shqiptar 'Për kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare' dhe me Standartet Kombëtare të Kontabilitetit. Ato janë përgatitur mbi bazen e parimit të kostos historike, duke e kombinuar me elemente të metodave të tjera dhe parimit të drejtave të kostatuara. Ato paraqiten në monedhen vendase, Lekë Shqiptar ("lekë).*

*Ne paraqitjen e pasqyrave financiare të vitit 2022 është zbatuar formati i SKK-2. Te Ardhurat perbehen nga donacione.*

*Shpenzimet perbehen nga :*

- 1- Shpenzime telefonie leke, 157 217 leke*
- 2- Shpenzime personeli 386 000 leke, sigurime =64 462 leke*
- 3- Shpenzime bankare 2380 leke*
- 4-shpenz tjera 8093 LEK*
- 4-Taksa vendore 30 000 leke*



Per Drejtimin e Njesisë Jo Fitimprurëse  
( ARTUR DOJAKA )

*Artur Dojaka*  
*[Signature]*